

REFERENZLISTE

Dr. Michael Siegwart

Beratender Ingenieur, Sachverständiger für Bauphysik (Fachliste 08)



Baubegleitende Qualitätsüberwachung – BQÜ

Jahr	Beschreibung	Bild
2014	Walzbachtal-Wössingen Baubegleitende Qualitätsüberwachung im Bauherrenauftrag für ein Einfamilienhaus in Hanglage und Keller in WU-Bauweise.	
2014	Ettlingen-Spessart Baubegleitende Qualitätsüberwachung im Bauherrenauftrag für eine Doppelhaushälfte (Town&Country) mit Keller in WU-Bauweise.	
2014	Tübingen Begleitung der WEG bei der Abnahme des Gemeinschaftseigentums einer hochwertigen Wohnanlage mit 30 Wohneinheiten in bester Lage von Tübingen.	
2014	Leonberg Begleitung der WEG bei der Abnahme des Gemeinschaftseigentums einer hochwertigen Wohnanlage mit 40 Wohneinheiten in bester Lage von Leonberg.	
2014	Bruchsal Baubegleitung des Bauträgers sowie der Käufer eines Denkmalgeschützten Mehrfamilienhauses mit 9 Wohneinheiten in Bruchsaler Innenstadt. Beratung zu Fragen der Bauausführung und Bauphysik.	
2013/ 2014	Durlach / Aue Sachverständige Begleitung des Bauträgers und der Käufer der Wohnanlage Gartenpalais in Durlach Aue (Wohnanlage mit über 130 Wohneinheiten).	
2013	Karlsruhe / Knielingen Baubegleitende Qualitätsüberwachung für ein Einfamilien-Fertighaus in Holzrahmenbauweise (Schwörer KfW-40 Standard) mit Keller und Garage in Betonbauweise in begehrter Karlsruher Wohnlage.	

REFERENZLISTE

Dr. Michael Siegwart

Beratender Ingenieur, Sachverständiger für Bauphysik (Fachliste 08)



Baubegleitende Qualitätsüberwachung – BQÜ

Jahr	Beschreibung	Bild
2012	Karlsruhe / Baden Begleitung von Käufern bei der Endabnahme von Eigentumswohnungen beim Bauvorhaben Upper East, Haus C. Feststellen von Schäden vor Einzug und Geltendmachung technischer Mängel.	
2012	Steinweiler / Pfalz Beratung und baubegleitende Qualitätsüberwachung eines freistehenden Einfamilienhauses in Steinweiler. Keller als WU-Konstruktion, Wände aus Porenbeton, Dachstuhl traditionell, Haustechnik Fußbodenheizung mit Wärmepumpe (KfW-70 Standard).	
2012	Walzbachtal-Jöhlingen Baubegleitende-5-Phasen-Qualitätsüberwachung eines Einfamilien-Doppelhaushälfte (Fa. Fingerhaus) in Holzständerbauweise mit Keller in WU-Konstruktion.	
2012	Eggenstein-Leopoldshafen Baubegleitende-5-Phasen-Qualitätsüberwachung und Beratung einer Doppelhaushälfte (Fa. Town&Country), Keller in WU-Bauweise, Wände in 36,5er Ytong Steinen, Dachstuhl traditionell, Haustechnik Fußbodenheizung mit Gasbrennwerttechnik und Solar.	
2011	Malsch / Heidelberg Baubegleitende Qualitätsüberwachung eines Einfamilien-Doppelhaushälfte (Fa. Meisterstück-Haus) in Holzständerbauweise mit Keller in WU-Konstruktion (Fa. Partnerbau), Haustechnik Fußbodenheizung mit Wärmepumpe.	
2012	Durmersheim / Würmersheim Baubegleitende Qualitätsüberwachung eines freistehenden Einfamilienhauses (Fa. Leppert), Keller in WU-Bauweise, Wände in 36,5er Ytong-Porenbeton, Flachdach als Braas 7°-Dach, Haustechnik Fußbodenheizung mit Wärmepumpe.	
2011	Ramberg / Pfalz Gewährleistungsbegehung vor Ablauf der 5 jährigen Gewährleistung nach §634a Abs. 2. Haus in Holzständerbauweise mit Betonkeller.	

REFERENZLISTE

Dr. Michael Siegwart

Beratender Ingenieur, Sachverständiger für Bauphysik (Fachliste 08)



Baubegleitende Qualitätsüberwachung – BQÜ

Jahr	Beschreibung	Bild
2011	Karlsruhe / Palmbach Baubegleitende Qualitätsüberwachung eines Einfamilien-Reihenendhauses (Fa. Weisenburger) in Massivbauweise (Ytong) mit Keller in WU-Konstruktion, Haustechnik Fußbodenheizung mit Gasbrennwerttherme.	
2011	Walzbachtal-Jöhlingen Baubegleitende 5-Phasen-Qualitätsüberwachung zweier Doppelhaushälften, mit Wänden in 36,5er Ytong-Porenbeton und Wärmedämmverbundsystem, Dachstuhl als Ytong-Kombidach, Haustechnik Fußbodenheizung mit Wärmepumpe.	
2011	Karlsruhe-Rüppur Begleitung bei Abnahme einer Villa im Märchenviertel durch Kaufinteressenten (nach Kernsanierung und Neuaufbau).	